

## 5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

8.990.000€



Inbäddat i den prestigefyllda orten Nueva Andalucia, Marbella, erbjuder denna utsökta villa en oöverträffad levande upplevelse. Spanning en generös 802 kvadratmeter, ligger denna fastighet på en 1701 kvadratmeter tomt, vilket ger gott om utrymme för både avkoppling och underhållning. Med fem rymliga sovrum och åtta badrum är denna villa utformad för att rymma familjer och gäster med största komfort och integritet.

Villan har en unik blandning av moderna bekvämligheter och naturlig skönhet. Den tropiska trädgården, prydd med fruktträd, skapar en lugn miljö, medan den vertikala trädgården lägger till en touch av naturen till den arkitektoniska elegansen. Fastigheten är eftertänksamt utformad över två våningar, var och en med imponerande takhöjder som förbättrar känslan av utrymme. Master sovrummet är en fristad i sig, med en stor walk-in garderob och en privat terrass som erbjuder fantastisk utsikt.

För dem som gillar underhållande är villan utrustad med en bio och bar, en vinkällare med ett provsmakningsområde och en grotta med inomhuspoolområde komplett med en JetStream, hammam, isbad och bastu. Utomhusfaciliteterna är lika imponerande, med en strand resort-stil pool, en gazebo med en bar, restauranger och vardagsrum och en naturinspirerad exteriör dusch. Aktiva invånare kommer att uppskatta gymmet och basketbanan, medan solpanelerna på taket lyfter fram fastighetens engagemang för hållbarhet.

Ytterligare funktioner inkluderar en gästlägenhet, en personallägenhet med en separat ingång och ett kontor / bibliotek / TV-rum. Villan är utrustad med moderna bekvämligheter som luftkonditionering, golvvärme, elektriska persienner och smart hemautomation. Säkerhet och underhållning prioriteras med ett integrerat larm- och ljudsystem. Fastigheten inkluderar också ett garage med utrymme för två bilar, vilket garanterar bekvämlighet för både boende och besökare. Denna villa är ett testament till lyxigt boende, som erbjuder en harmonisk blandning av

🛏 5 sovrum

📏 1.701m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 8 badrum

☑ Simbassäng

🏠 802m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)