

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Manilva, Málaga

341.000€



Situado a las afueras de Sabinillas en Manilva, a lo largo de la impresionante Costa del Sol. Este exclusivo apartamento nuevo es sólo una de 50 unidades de diseño impecable, todo orientado al sur para beneficiarse de todo el sol del día, con 1 plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Esta residencia está meticulosamente diseñada para proporcionar no sólo un retiro de vacaciones perfecto, sino también cómoda vida durante todo el año.

Este apartamento de planta baja se eleva por encima de las zonas comunes, garantizando una total privacidad con una terraza cubierta y descubierta de gran tamaño, junto con un jardín privado y ofrece vistas panorámicas al mar, la bahía de Estepona, Gibraltar y África, gracias a la elevada posición en medio de los viñedos de uva Manilva de renombre.

Con tan solo 2 kilómetros de fácil acceso al vibrante Puerto de la Duquesa, la hermosa playa de Sabinillas, y a tan solo 1 kilómetro del supermercado Mercadona, restaurantes, zonas comerciales y el animado centro de la ciudad, esta ubicación es ideal para disfrutar de los placeres del aire puro, soleados inviernos, aguas marinas prístinas y actividades al aire libre como golf (con numerosos cursos a 5 minutos en coche), tráfico, navegación y conducción

Además, gracias a su acceso directo a la autopista AP 7 rápida, este desarrollo garantiza la comodidad, situándolo a sólo 60 minutos del aeropuerto de Málaga y a apenas media hora del aeropuerto de Gibraltar. El desarrollo ofrece una gama de comodidades de primera categoría, incluyendo jardines meticulosos, una amplia piscina al aire libre, un gimnasio de última generación, una zona de coworking, un spa rejuvenecedor, un jacuzzi relajante y un comedor gourmet.

Contacta con nosotros ahora para reservar una cita para ver y reservar tu nuevo hogar

 2 dormitorios

 2 baños

 87m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina