

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Coin, Málaga

460.000€



Muy bonita Finca en zona tranquila y con buen acceso a solo 5 minutos del centro comercial La Trocha.

Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Amplio hall de entrada, amplio trastero con posibilidad de convertir en 4º dormitorio, salón comedor con chimenea y con acceso al porche nº1, cocina totalmente equipada con acceso al porche nº2, escritorio y baño de mármol.

Planta alta: escritorio, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, de los cuales 2 con acceso al porche nº 3, y otro con baño en suite. Porche con panorámicas vistas al campo, montañas y alrededores.

Exterior: Amplios porches y zonas de descanso, piscina rodeada de terrazas soleadas con panorámicas vistas a las montañas.

Parcela totalmente vallada con amplios jardines de fácil mantenimiento, fosa séptica ecológica, agua del ayuntamiento. Internet, teléfono fijo.

Superficie total construida 343,18m<sup>2</sup>. Piscina 42,25m<sup>2</sup>. Parcela 4.291m<sup>2</sup>.

IBI 899€ por año. Basura 45€ por año.

Año de construcción 2004.

 3 dormitorios

 2 baños

 343m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4.291m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)