

### 3 Cuarto Villa en venta en Los Alcázares, Murcia

135.000€



En venta: Dúplex en el barrio de La Dorada - Los Alcázares Descubre este encantador dúplex de 72 m<sup>2</sup>, idealmente ubicado en el tranquilo barrio de La Dorada en Los Alcázares. Al entrar en la propiedad, serás recibido por un gran jardín embaldosado, el lugar perfecto para disfrutar de momentos soleados en familia o con amigos. Este jardín rodea la casa por un lado y se extiende hasta el patio trasero, ofreciendo un espacio exterior íntimo que está protegido de la vista por una cerca intermedia. Características de la propiedad: Planta baja: Sala de estar-comedor luminosa y acogedora. Baño con ducha. Dormitorio con dos camas y armario empotrado. Cocina completamente equipada (nevera, horno, placa de gas) con acceso directo al patio exterior. Lavadero separado entre la cocina y el patio, dividido por una puerta corrediza, que incluye una nevera y un microondas adicionales. Terraza con armario de almacenamiento. Primera planta: Accesible por una escalera de baldosas. Segundo baño con ducha. Dormitorio con literas y su propia terraza privada con vistas despejadas al barrio. Otro dormitorio con dos camas separadas. Todas las ventanas están equipadas con persianas enrollables para un confort óptimo, y los dormitorios cuentan con ventiladores de techo. La casa se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Cercanías: A pocos pasos, encontrarás un parque infantil, un parque para perros y una piscina comunitaria, ideal para el ocio en familia. Las escuelas también están cerca, y las playas más cercanas del Mar Menor están a solo 5 minutos en coche. Acerca de Los Alcázares: Los Alcázares es una encantadora ciudad costera conocida por su agradable estilo de vida y sus playas que se extienden a lo largo del Mar Menor. Es un lugar ideal para nadar, practicar deportes acuáticos y relajarse en familia. Con su ambiente cálido, su rico patrimonio cultural y sus diversas comodidades, la ciudad ofrece todo lo necesario para una vida diaria confortable. Para los amantes del golf, los excursionistas o los amantes de la naturaleza, los alrededores son un verdadero paraíso. Además, la proximidad al aeropuerto de Murcia y a la autopista AP-7 hace que los desplazamientos sean muy convenientes. Oportunidad ideal: Esta casa ofrece una excelente oportunidad para crear un verdadero refugio español, ya sea para vivir todo el año o para unas vacaciones memorables. Es perfecta para aquellos que buscan la tranquilidad de una pequeña ciudad costera mientras disfrutan del dinamismo de un animado

 3 dormitorios

 2 baños

 72m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela