

## 4 Cuarto Villa en venta en Artola Alta y Baja, Málaga

925.000€



¡Oportunidad de inversión! Villa independiente a un paso de la playa en artola, marbella! ¡A distancia a pie de la playa!

Villa independiente de esquina estilo bungalow con 4 amplias habitaciones, dos de las cuales tienen baño en suite y un baño compartido para 2 habitaciones.

Ubicada a solo 15 minutos de la playa y, sin embargo, en una zona tranquila rodeada de vegetación, con un ambiente que se siente como un oasis.

La propiedad se accede a través del garaje o de la entrada privada. El garaje tiene espacio para 2 coches pequeños o uno de tamaño mediano a grande.

La sala de estar y el comedor son muy espaciosos y grandes, y conducen a una segunda sala de estar que da a una terraza cubierta privada que se abre a un gran jardín de 710 m<sup>2</sup> con plantas maduras y una piscina de buen tamaño.

Las 3 habitaciones dentro de la villa son muy amplias. Hay otra habitación con baño en suite que se puede acceder desde el jardín o desde el garaje.

La cocina necesita una actualización. La cocina conduce a un amplio cuarto de usos múltiples y sale hacia el área del garaje.

Con un poco de actualización, esta propiedad puede generar un muy buen ingreso por alquiler o servir como segunda vivienda en una ubicación tranquila y, a la vez, céntrica.

P.D. Se podría construir una nueva habitación en la planta superior, alrededor de 40 m<sup>2</sup> adicionales.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 253m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 710m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)