

6 Cuarto Villa en venta en Marbesa, Málaga

2.195.000€



Villa familiar de lujo en marbesa, una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Una deseable villa grande de planta abierta en una parcela plana orientada al suroeste con jardines maduros y una gran piscina climatizada, y con maravillosas vistas panorámicas al mar, a sólo unos minutos a pie de la playa y cerca de Elviria y del bonito puerto de Cabopino.

La propiedad actualmente se gestiona como un Bed & Breakfast de lujo de gran éxito, pero los propietarios la utilizan también como casa familiar.

La propiedad puede generar un importante retorno de la inversión del 13 % al año, lo que equivale a más de 254 000 € de ingresos al año, con la opción de operar como villa de alquiler vacacional o B&B de lujo, con capacidad para 14 personas, ideal para inversores.

Destacados de la propiedad

- » Vistas Panorámicas al Mar (una de las mejores de Marbesa)
- » 6 minutos a pie de la playa y restaurantes de playa
- » Significativo retorno de la inversión del 13% por año con la opción de operar como Villa Holiday Rental o Luxury B&B, con capacidad para 14 personas
- " Piscina temperada
- » Piso Construido y Parcela
- » Calefacción por suelo radiante (en toda la planta superior)
- » Apartamento independiente/Dormitorio 6 (planta semisótano)
- » Aire acondicionado en habitaciones individuales

🛏 6 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 584m² Tamaño de construcción

📏 888m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina