

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

255.000€

Cet appartement impressionnant situé au deuxième étage, dans le prestigieux complexe de golf Aguilón sur la magnifique Costa de Almería, offre une combinaison inégalée de confort, d'espace et de vues à couper le souffle. Accessible par ascenseur, la propriété comprend deux places de parking couvertes adjacentes et un grand débarras.

À l'intérieur, l'appartement dispose de deux chambres bien aménagées avec des placards intégrés, toutes deux avec un accès direct à la vaste terrasse. La chambre principale est équipée d'une salle de bain en suite, tandis que la seconde salle de bain est à disposition des invités et de la deuxième chambre. La cuisine est entièrement équipée et dispose de portes coulissantes menant à une buanderie séparée, alliant fonctionnalité et élégance. Le salon-salle à manger est lumineux et spacieux, avec de grandes portes coulissantes qui s'ouvrent sur une terrasse immense, offrant des vues spectaculaires sur le parcours de golf, la mer Méditerranée, San Juan de los Terreros et la ville d'Águilas. Cet espace extérieur est idéal pour dîner en plein air, se prélasser au soleil et profiter des magnifiques couchers de soleil.

L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé d'un système de climatisation central dans les chambres et le salon, garantissant un confort tout au long de l'année.

Aguilón Golf est réputé pour ses paysages saisissants et sa proximité avec de superbes plages, des villages charmants et d'excellents services locaux. San Juan de los Terreros est à quelques minutes en voiture, offrant un cadre de vie côtier idyllique, tandis qu'Águilas propose un éventail supplémentaire d'options gastronomiques, commerciales et culturelles. Cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent un mode de vie tranquille mais connecté sur la Costa de Almería.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Grupo Platinum Estates au +34 950 466 112

 2 chambres

 2 salles de bains

 177m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine

Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)