

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Vejer de la Frontera, Cádiz

990.000€



Este excepcional rancho de caballos, situado cerca de la pintoresca ciudad de Vejer de la Frontera en Andalucía, ofrece una oportunidad de negocio única para los entusiastas de la equitación o aquellos que buscan un retiro rural tranquilo. La propiedad se extiende por 48.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una mezcla de olivares y terrenos abiertos, lo que proporciona un amplio espacio tanto para caballos como para actividades recreativas. Situado a solo 4 km de la playa y cerca del impresionante Parque Natural de La Breña, la ubicación es perfecta para disfrutar de la belleza natural de la región con paseos por la playa y el bosque de fácil acceso. La finca incluye una gran casa de campo de reciente construcción, cinco bungalows para invitados y una zona de bienestar totalmente equipada con jacuzzi, sauna y sala de yoga. La casa principal tiene solo cinco años y cuenta con comodidades modernas alimentadas por paneles solares y respaldadas por dos depósitos de agua. Se está llevando a cabo un proceso de registro para todas las instalaciones y se espera que esté terminado para marzo de 2025. La propiedad es ideal para uso ecuestre, ya que cuenta con una licencia OCA para hasta 10 caballos, un establo abierto, un picadero y un picadero circular. Ya sea que esté planeando ofrecer paseos por la playa hasta el faro de Caños de Meca o paseos panorámicos por el bosque a través del Parque Natural de La Breña, el rancho está perfectamente preparado para un próspero negocio ecuestre. Vejer de la Frontera, uno de los famosos pueblos blancos de Andalucía, es conocido por su encanto histórico, con estrechas calles adoquinadas, patios tradicionales andaluces y vistas impresionantes del campo circundante. Es una ciudad vibrante con un rico patrimonio cultural y una combinación de comodidades modernas, lo que la convierte en un destino popular tanto para turistas como para residentes. A poca distancia en coche, Zahora ofrece playas tranquilas y un auténtico ambiente costero. Conocida por su belleza natural y su estilo de vida relajado, Zahora es el complemento perfecto para la animada e histórica Vejer. El cercano Parque Natural de La Breña ofrece oportunidades para realizar actividades al aire libre como senderismo, observación de aves y, por supuesto, paseos a caballo por sus pintorescos pinares y acantilados. Con fácil acceso a la playa, reservas naturales y encantadores pueblos, esta propiedad ofrece un estilo de vida incomparable en uno de los lugares más buscados de Andalucía.

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

➕ 48.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)