

## 4 Cuarto Adosado en venta en Sanlucar la Mayor, Sevilla

240.000€



Presentamos una fantástica casa de pueblo, nueva y lista para ser disfrutada, con un diseño único, una decoración encantadora y una ubicación inmejorable.

Distribución de la vivienda:

La casa está dividida en tres plantas, lo que la hace versátil y llena de posibilidades.

Planta baja:

Al entrar, somos recibidos por un espacioso hall que nos conduce a la planta superior.

Esta planta ofrece la posibilidad de ser una vivienda independiente, con un dormitorio, un baño, un trastero/leñero y un amplio espacio abierto que puede adaptarse a diversas necesidades (ideal para convertirlo en una casita de invitados).

Actualmente, este espacio diáfano se utiliza como taller de escultura, con acceso a un bonito patio que aporta mucha luz a esta parte de la vivienda.

Planta principal:

Aquí encontramos un amplio salón con chimenea y una terraza con impresionantes vistas a la Vega del Guadiamar.

La cocina, espaciosa y funcional, incluye una alacena. Además, el dormitorio principal cuenta con su propia terraza y un baño en suite.

Planta superior:

Este nivel dispone de un dormitorio con baño y una magnífica terraza con solárium.

 4 dormitorios

 3 baños

 215m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 133m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela