

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Gaspara, Málaga

1.779.000€

Willkommen in dieser beeindruckenden 4-Zimmer-Villa im Bau, die sich in der begehrten Zone La Gaspara in Estepona befindet, oft als die neue "Goldene Meile" der Costa del Sol bezeichnet. Esteponas außergewöhnliches Klima und wunderschöne Strände machen es zu einer der begehrtesten Gemeinden in Malaga.

Diese Villa bietet die perfekte Mischung aus natürlicher Umgebung und einfachem Zugang zum Stadtzentrum. Mit 20 Kilometern malerischer Küste und einer Vielzahl von Bildungs-, Handels- und Unterhaltungseinrichtungen erfüllt Estepona eine Vielzahl von Vorlieben und Bedürfnissen.


Machen Sie dieses Haus zu Ihrem Zuhause, indem Sie die verfügbaren Anpassungsoptionen nutzen. Passen Sie die Villa nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen an, indem Sie zwischen verschiedenen Ambiente und Layouts wählen. Genießen Sie die Annehmlichkeiten exklusiver optionaler Extras wie beheizter Pool für ganzjährige Nutzung oder ein privater Aufzug in Ihrem Zuhause. Erleben Sie Energieeffizienz durch Doppelverglasung, die eine konstante Temperatur aufrechterhält und so Ihre monatlichen Rechnungen reduziert.

Im Inneren verfügt die Villa über einen Fliesenboden aus Porzellanfliesen im Flur, Wohnzimmer, Schlafzimmern und Gängen, was ein einheitliches Erscheinungsbild im gesamten Raum schafft. Die Wände sind in einfacher Dispersionsfarbe gehalten, und abgehängte Decken verleihen einen Hauch von Modernität.

Die Küche ist sowohl auf Funktionalität als auch auf Stil ausgelegt und verfügt über zeitgemäßes Design für Wände und Unterschränke, Porzellanfliesen auf dem Boden und Gipskartonwände mit einer einfachen Dispersionsfarbe als Oberflächenfinish. Wesentliche Armaturen und Geräte wie ein Glaskeramikkochfeld, Dunstabzugshaube, Säulenofen und Mikrowelle, ein verkleideter Geschirrspüler, Kühlschrank und Wäschetrockner machen diesen Raum ideal für den

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 406m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)