



## 6 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

549.000€



Villa tradicional en venta en Benitachell con 2 viviendas independientes, situada en una tranquila zona residencial con preciosas vistas ininterrumpidas de los alrededores. La propiedad se distribuye en dos plantas y tiene acceso desde dos calles. Una entrada da acceso a la planta superior, aquí hay un salón-comedor con chimenea y adyacente una cocina totalmente equipada con lavadero. Desde la cocina hay acceso directo a una terraza en el lado oeste de la casa. Desde el salón se accede a una espaciosa naya con grandes ventanales correderos desde donde se puede disfrutar de hermosas y amplias vistas. Además, en esta planta hay 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, un cuarto de baño con bañera/ducha y un dormitorio principal con cuarto de baño en-suite. Una escalera exterior desde la naya conduce a la terraza inferior junto a la piscina, que está totalmente vallada para garantizar la seguridad de los niños. En esta planta se encuentran los dos apartamentos, cada uno con entrada privada. El piso pequeño consta de una sala de estar, un salón con cocina, un dormitorio doble y un cuarto de baño. El piso grande consta de una sala de estar, una cocina americana totalmente equipada, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha. Uno de los dos dormitorios tiene grandes ventanas correderas que ofrecen acceso directo a la terraza junto a la piscina. La piscina fue renovada en 2018, ha sido rebaldosada, equipada con electrólisis salina, control automático del pH e iluminación LED, así como una bomba de calor con una cubierta solar automática. También hay un camino de entrada a la cochera y estacionamiento para 3 autos. Cada habitación tiene aire acondicionado (frío / calor) y calefacción central, incluyendo naya. Otras características: chimenea, detectores de humo, WIFI, ventanas de PVC con doble acristalamiento, mosquiteras y persianas, descalcificador, carport, .... Esta villa se vende con muebles y electrodomésticos. Es la villa ideal para personas que quieren generar un ingreso de su casa por el alquiler de los 2 casas de invitados.

 6 dormitorios  
 763m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 250m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)