

## 3 chambre Villa à vendre dans El Valle Golf, Murcia

470.000€

\*Peut-être l'une des villas les mieux situées dans le Resort, magnifique, entièrement rénovée et agrandie de toutes les façons possibles ; nous sommes vraiment fiers de vous présenter cette villa de 3 chambres / 2 salles de bains dans une double parcelle de taille dans le exclusif "El Valle Golf Resort "\*.

La villa est immaculée état juste prêt à en profiter, orientation sud-est, donnant une lumière incroyable à cette maison. Située au sommet du Resort, sur un terrain d'angle, à côté d'une zone naturelle, elle jouit d'une intimité absolue et des plus belles vues sur les collines.

En entrant dans la villa, vous trouverez un grand hall ouvert sur le salon, l'une des premières choses qui attirera votre attention est la hauteur du plafond voûté à poutres apparentes, cet espace de vie est rehaussé par une cheminée électrique.

Depuis le salon, vous accédez à la plus belle des cuisines. A côté de la cuisine se trouve un salon/multitâche très agréable.

La chambre principale bénéficie d'une magnifique salle de bains entièrement rénovée. Les 2 autres chambres se partagent une salle de douche, elle aussi de taille généreuse et rénovée. Toutes les chambres sont équipées de placards.

Climatisation et chauffage au gaz dans toute la villa, sols élégants, finitions exceptionnelles.

L'extérieur est tout simplement incroyable, une oasis, un si beau jardin, peu d'entretien, comme la plupart des buissons et des arbres sont des cactus et des palmiers, vous profitez du soleil toute la journée.

L'espace extérieur, ont des zones différentes pour chill, dîners al fresco, bain de soleil. La piscine, la zone de détente et un fantastique jacuzzi rendront vos été inoubliables.

 3 chambres

 2 salles de bains

 170m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine