

## 2 chambre Appartement à vendre dans La Duquesa, Málaga

435.000€



Bienvenue dans l'urbanisation Los Granados, une communauté fermée vraiment exceptionnelle située en bord de mer dans la charmante ville de Manilva, Costa del Sol. Cet impressionnant appartement de 3 chambres avec une vue imprenable sur la mer, les jardins et la piscine est désormais disponible à la vente et représente une opportunité unique d'acquérir une propriété de luxe dans l'un des endroits les plus recherchés de la côte. Dès votre entrée dans la propriété, vous serez impressionné par son espace, avec un total de 100 m<sup>2</sup> construits et 40 m<sup>2</sup> supplémentaires de terrasse. L'appartement dispose d'une grande terrasse à côté du salon, parfaite pour les repas en plein air et les réceptions. De plus, vous pouvez accéder à la même terrasse depuis la chambre principale, vous permettant de vous réveiller avec de belles vues chaque matin. Les deux autres chambres ont également leurs propres terrasses privées, offrant un espace extérieur supplémentaire pour se détendre et se relaxer. L'urbanisation Los Granados est célèbre pour ses jardins magnifiquement entretenus, sa grande piscine et sa sécurité 24h/24, offrant tranquillité et un environnement sûr pour vous et votre famille. L'emplacement est également imbattable, avec le port pittoresque de Duquesa à quelques pas, offrant une grande variété de restaurants, bars et boutiques. De plus, la région regorge de bars de plage, où vous pourrez déguster les fruits de mer les plus frais et profiter du soleil espagnol. Cette propriété offre vraiment une opportunité unique de vivre le style de vie méditerranéen de rêve, avec un appartement spacieux, lumineux et aéré, parfait pour la vie de famille et les réceptions. Les caractéristiques supplémentaires comprennent un garage, la climatisation chaud/froid et une vue imprenable sur la mer, les jardins et la piscine depuis le salon, la terrasse principale et la chambre principale.

- |  |  |   |
|--|--|---|
| 2 chambres   | 2 salles de bains  | 103m <sup>2</sup> Taille de construction  |
| <input checked="" type="checkbox"/> État - Excellent                 | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Fibre Optique           | <input checked="" type="checkbox"/> Catégorie - Investissement                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Catégorie - Revente              | <input checked="" type="checkbox"/> Catégorie - Maisons de vacances            | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - À proximité des transports |
| <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Sol en marbre | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Salle de bain attenante | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Terrasse privée            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Ascenseur     | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation - Climatisation chaude       | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Armoires encastrées        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation - Climatisation    | <input checked="" type="checkbox"/> Fonctionnalités - Télévision par satellite | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation - Climatisation froide          |
|  |  | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Double vitrage             |
|  |  | <input checked="" type="checkbox"/> Caractéristiques - Terrasse couverte          |

Propriété commercialisée par Best Real Estate Costa Blanca SL ( MOVE2SPAIN )

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)