



### 3 Cuarto Villa en venta en Polop, Alicante

635.000€



Esta casa de estilo ibicenco se puede construir en una parcela de 500m<sup>2</sup>. La casa está diseñada para aprovechar al máximo las horas de luz disponibles en la zona exterior de pérgola y piscina. Dispone de un amplio salón-comedor-cocina, la isla central está revestida de piedra artificial o silestone. En el salón hay 2 ventanas correderas que al abrirlas desaparecen en la pared, creando una transición invisible entre el interior y el exterior y haciendo que la pérgola forme parte del salón. Hay un total de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño. El dormitorio principal dispone de vestidor y baño en suite. La propiedad tiene un trastero/lavadero independiente situado en una de las esquinas de la parcela y también hay espacio de almacenamiento en el sótano. En la azotea hay un fantástico solarium al que se accede a través de una escalera exterior. La terraza principal de la piscina está situada a 1,60 m sobre el nivel de la acera, está estratégicamente diseñada para que no existan barreras visuales (barandillas, muros) hacia el exterior. Junto con el muro exterior y sus esculturales jardineras, la piscina actúa como amortiguador para garantizar suficiente intimidad.

 3 dormitorios  
 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 442m<sup>2</sup> Tamaño de construcción