

## 3 chambre Duplex à vendre dans Playa Flamenca, Alicante

149.000€

Cette maison de ville située dans le quartier convoité de Playa Flamenca, Orihuela Costa, est un joyau qui allie confort, emplacement et prix exceptionnel. Son orientation sud est l'un des aspects les plus remarquables, car elle permet à la maison de recevoir une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et confortable dans tous les coins de la maison.

La propriété est située dans une urbanisation privée et fermée, ce qui garantit sécurité et exclusivité, tout en offrant un environnement calme et bien entretenu. L'urbanisation comprend une piscine communautaire, un endroit parfait pour se détendre et profiter du beau temps toute l'année, ce qui ajoute une valeur significative à la qualité de vie de cette maison.

La maison de ville est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres doubles et une salle de bain, offrant un espace confortable et fonctionnel pour un usage quotidien ou pour les visites de la famille et des amis. L'étage supérieur abrite une troisième pièce qui s'ouvre sur un balcon solarium, un espace idéal pour profiter des vues dégagées et du soleil dans l'intimité de votre maison. Ce niveau dispose également d'une salle de bain complète supplémentaire qui, bien que non indiquée dans l'acte, élargit considérablement la fonctionnalité de la maison.

Le jardin privé avec une entrée de voiture si vous le souhaitez, un endroit où vous pourrez profiter du plein air, organiser des repas en plein air ou simplement vous détendre avec un bon livre. Cet espace extérieur est parfait pour ceux qui apprécient de se connecter avec la nature et de profiter de moments de calme dans leur propre maison.

Tout cela est offert à un prix imbattable, faisant de cette propriété une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison confortable, bien située et dotée d'excellentes caractéristiques sur la Costa Blanca. La proximité de la plage et de tous les services nécessaires tels que centres commerciaux, écoles, centres médicaux et zones de loisirs, font de cette maison de ville une option exceptionnelle tant pour la résidence habituelle que pour l'investissement.

Venez me rendre visite, n'hésitez pas !

 3 chambres

 2 salles de bains

 67m<sup>2</sup> Taille de construction

 55m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine

Propriété commercialisée par Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)