## 5 Cuarto Villa en venta en Sant Mateu, Castellón

270.000€



Inmobiliaria Cervera del Maestre se complace en presentar en exclusiva esta magnífica masía solitaria con piscina privada. La masía está situada tan solo a 2 km del pueblo y ubicada en plena naturaleza en el término municipal de San Mateo. La finca cuenta con masía principal y un apartamento separado. Las 2 viviendas están conectadas al agua potable y luz eléctrica de red y alcantarillado a la fosa séptica situada exterior.

La masía principal, construida en 2006, cuenta con una superficie construida de 110 m2, con un amplio salón comedor con chimenea, cocina totalmente equipada, tres dormitorios y dos cuartos de baño completos. Además, cuenta con una decoración rústica-moderna y una estructura sólida de vigas de madera, piedra y hormigón. Toda la masía está instalada con radiadores de calefacción de gasoil. Exterior: terraza cubierta equipada con zona chili-out, barbacoa, jardín, huerto y pista de petanca.

El apartamento cuenta con una superficie de 61 m2 y dispone de salón con cocina office, 2 amplios dormitorios con cuarto baño separado. Cuarto de almacén con toda la maquinaria de instalación de calefacción con caldera y el depósito de gasoil y el depósito de agua.

La piscina con depuradora está complementada con un sistema de calefacción para invierno alrededor de la terraza de piscina revestida con azulejo. La propiedad tiene una zona de parking para varios coches.

La masía es diseñada y amueblada con buen gusto y con todas las comodidades modernas. Se vende parcialmente amueblado. Situado cerca de todos los servicios, garantiza paz y tranquilidad. Ubicación ideal para desconectar de las grandes ciudades y ubicación perfecta para excursiones culturales y disfrutar de actividades deportivas al aire libre, como rutas a nio conderiemo rutas en moto mentañismo ciclismo y un cinfín de aventuras denertivas. Distancia a la

**5** dormitorios

3 baños

★ 171m² Tamaño de construcción

♣ 14.200m² Tamaño de la parcela