

## 3 Cuarto Villa en venta en Mutxamel, Alicante

325.000€



Villa en Venta en La Rosaleda, Bonalba Golf, Mutxamel, Alicante: 3 Dormitorios, 2 Baños, Solárium y Jardín Privado  
 Descubre esta exclusiva villa independiente en la urbanización&nbsp;La Rosaleda, ubicada en el prestigioso&nbsp;Bonalba Golf, Mutxamel, Alicante. Esta propiedad, ideal para familias y amantes del golf, ofrece un entorno tranquilo y cómodo, con todos los servicios y comodidades a tu alcance.

### Características de la Villa:

Planta Baja:&nbsp;Amplio salón con chimenea, cocina independiente con posibilidad de apertura para crear un espacio más amplio, un dormitorio con armarios empotrados y un baño completo. Primera Planta:&nbsp;Dos dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con una amplia terraza privada y posibilidad de ampliación. Baño completo en esta planta. Segunda Planta:&nbsp;Solárium con posibilidad de convertirlo en un cuarto dormitorio, ideal para disfrutar del sol y las vistas despejadas de&nbsp;Alicante.

### Exterior y Jardín:

El jardín privado de esta villa en&nbsp;Bonalba Golf&nbsp; cuenta con una barbacoa de obra, fregadero, ducha exterior y zonas ajardinadas con plantas perimetrales, que ofrecen total privacidad. Todo el espacio está enlosado para facilitar el mantenimiento. Además, la villa está situada junto a la piscina comunitaria, con fácil acceso desde la parcela. Incluye un&nbsp;garaje cubierto privado para dos coches.

### Comodidades Adicionales:

Esta villa dispone de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, asegurando el máximo confort durante todo el año.

### Ubicación Privilegiada:

Situada en la urbanización&nbsp;La Rosaleda&nbsp; dentro del campo de golf&nbsp; Bonalba Golf, Mutxamel, esta villa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y acceso a todas las comodidades de la región de Alicante.

🛏 3 dormitorios  
 📏 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🛁 2 baños  
 ✅ Piscina

🏠 130m<sup>2</sup> Tamaño de construcción