

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

849.000€





Ontdek deze charmante villa, genesteld in de serene en groene omgeving van Moraira, met een adembenemend uitzicht op de zee. Gelegen in een zeer rustige en groene buurt, is de villa op loopafstand van zowel de stad als het strand, wat het een ideale locatie maakt voor wie rust zoekt zonder in te boeten op gemak.



Het hoofdgebouw beschikt over ruime woonruimtes, waaronder een gezellige woonkamer/eetkamer die perfect is voor ontspanning en vermaak. De volledig uitgeruste keuken is zowel functioneel als stijlvol. Een wintertuin stelt je in staat om het hele jaar door in comfort van de schoonheid van elk seizoen te genieten.

Het huis omvat drie comfortabele slaapkamers en twee goed ingerichte badkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor familie en gasten. Een praktische bijkeuken voorziet in al je huishoudelijke behoeften. Moderne gemakken zoals centrale verwarming, airconditioning en dubbele beglazing zorgen voor comfort gedurende het hele jaar.

Het studio-appartement op de benedenverdieping biedt zelfstandige woonruimte met een grote slaapkamer, een woonkamer met een pantry en een ruime complete badkamer. Er zijn verschillende andere kamers beschikbaar voor opslag of aanpasbaar aan jouw behoeften, zoals een wijnkelder of een fitnessruimte.

Extra kenmerken zijn onder andere een voormalige grote garage, momenteel gebruikt als atelier, die ruimte biedt voor twee auto's en indien nodig eenvoudig weer om te bouwen is naar een garage. De buitenruimtes bieden tal van gezellige hoekjes en terrassen, zowel overdekt als niet-overdekt, ideaal voor ontspanning en vermaak in de open lucht. Er is een privépetanquebaan, evenals een buitendouche en toilet. Een handige carport biedt extra parkeerruimte.

 5 slaapkamers  
 1.604m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 293m<sup>2</sup> Bouwgrootte