

## 5 Cuarto Villa en venta en Campoamor, Alicante

269.900€

Presentamos este encantador chalet semi-independiente, situado en una amplia parcela de 322 m<sup>2</sup> en la exclusiva urbanización cerrada de Lomas de Don Juan, en Lomas de Cabo Roig. Esta propiedad ofrece un estilo de vida tranquilo y confortable, con espacios bien distribuidos y múltiples áreas al aire libre para disfrutar en familia.

El chalet cuenta con un garaje privado, ideal para proteger tu vehículo del sol intenso del verano. En la parte frontal de la vivienda, encontrarás un acogedor cenador, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos. En la parte trasera, un frondoso limonero y una ducha exterior añaden un toque de frescura y funcionalidad al jardín.

El interior de la vivienda destaca por su cocina moderna e independiente, equipada con armarios altos y bajos, y con electrodomésticos de calidad. El salón/comedor es un espacio amplio y luminoso, y para los días más fríos del invierno, cuenta con una acogedora chimenea que garantiza el confort de todos los huéspedes.

En la planta baja, la propiedad ofrece dos baños y tres habitaciones, dos de ellas con acceso directo a una terraza, ideal para disfrutar de las vistas y el aire fresco. En la planta alta, encontrarás dos habitaciones adicionales, un salón adicional y un aseo, además de acceso a otra terraza.

La ubicación es inmejorable, a solo unos minutos en coche de varios supermercados y a 3,1 km de la playa de Aguamarina en Cabo Roig, una de las mejores de la zona.

Este chalet semi-independiente es perfecto para una familia numerosa o para un inversor que desee personalizar su propio espacio en Orihuela Costa. La propiedad requiere algunos trabajos de modernización, lo que la convierte en una oportunidad ideal para crear la casa de tus sueños.

 5 dormitorios

 2 baños

 164m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 322m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)