

4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.650.000€



Ubicada en la deseable zona de Solpark, a solo 2 km del centro de Moraira y de la playa, esta villa se encuentra en una parcela plana y está diseñada para vivir en una sola planta, separando cuidadosamente los espacios de día y de noche.

Al entrar, encontrará una amplia sala de estar a la derecha, acompañada de una cocina moderna con una barra de desayuno y un lavadero, creando un flujo continuo y abierto. La zona de noche está situada en el lado izquierdo de la villa, con cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, y dos baños adicionales.

La villa cuenta con cubiertas planas ajardinadas con plantas típicas mediterráneas, haciendo hincapié en un uso autóctono de la vegetación, mientras que las fachadas blancas le dan un aspecto distintivo inspirado en Ibiza. La carpintería de aluminio, diseñada para imitar la madera de primera clase con perfiles con rotura de puente térmico, mejora tanto el estilo como la eficiencia energética.

En el interior, la villa cuenta con acabados de alta calidad, que incluyen pisos de gres porcelánico de primeras marcas nacionales, una cocina moderna con encimeras de mármol y gabinetes de roble melamínico, y electrodomésticos de primera línea. Los baños están equipados con sanitarios de primera calidad y azulejos de gres porcelánico. La villa también incluye aire acondicionado a través de un sistema de aerotermia y calefacción por suelo radiante o radiadores en toda la casa.

Una gran terraza ofrece impresionantes vistas al mar y cuenta con una piscina de 55 m², una cocina de verano bien equipada con barbacoa y una zona de estar cubierta. Además, hay un aparcamiento cubierto para dos coches.

🛏 4 dormitorios
📏 971m² Tamaño de la parcela

🚿 3 baños
✅ Piscina

🏠 213m² Tamaño de construcción