



### 3 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

950.000€



¡Descubre tu oasis perfecto en San Nicolás! Esta encantadora villa independiente de estilo mediterráneo, situada a poca distancia de la playa y el centro, ofrece una vida de comodidad y tranquilidad en un entorno idílico. Ubicada en una parcela ligeramente inclinada, la villa se despliega en una sola planta, ofreciendo un diseño práctico y acogedor. Al entrar, serás recibido por un amplio salón comedor que se abre a una cocina. La vivienda cuenta con tres habitaciones luminosas y dos baños, ideal para familias o para quienes deseen recibir visitas. Además, toda la casa está equipada con aire acondicionado, asegurando el máximo confort durante todo el año. El exterior de la villa es igual de impresionante. Una piscina reluciente te invita a darte un chapuzón en los días calurosos, mientras que las terrazas que la rodean son perfectas para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro. Una característica destacada de esta propiedad es su potencial para expansión. Existe la posibilidad de añadir una planta superior, lo que permitiría obtener aún más impresionantes vistas de los alrededores. Actualmente, la villa cuenta con una azotea, que ofrece un espacio adicional para disfrutar del aire libre y contemplar el paisaje. Aunque preciese de una renovación, esta villa en San Nicolás es una oportunidad única para aquellos que buscan una combinación de comodidad, estilo y proximidad a todas las comodidades que ofrece la zona. ¡No dejes pasar esta oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar!

 3 dormitorios  
 1.929m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 250m<sup>2</sup> Tamaño de construcción