

## 2 Cuarto Casa de Campo en venta en Olula del Río, Almería

127.000€



Se vende un cortijo muy bonito en la zona de Olula del Río, a solo 2-3 minutos en coche del pueblo o 5 minutos andando.

Esta propiedad cuenta con una gran parcela en la parte trasera, plantada con olivos y árboles frutales, así como un invernadero. Aunque el terreno ya no se mantiene activamente, tiene un gran potencial para aquellos que buscan cultivar su propio jardín mediterráneo. En la parcela hay un garaje tipo cueva.

La entrada a la casa le da la bienvenida con una amplia zona de estar a la sombra de una pérgola metálica, perfecta para disfrutar de las cálidas tardes españolas. En el lado de la propiedad hay un gran patio que ofrece un amplio espacio para comer al aire libre y relajarse. Al otro lado de la casa hay una zona de almacenamiento que también podría servir como corral para perros.

En el interior, la casa se abre a un gran hall de entrada que podría dividirse fácilmente para crear una habitación adicional o espacio de oficina. El corazón de la casa es el amplio salón con una cocina recientemente actualizada con encimeras de Silestone. El salón también cuenta con una chimenea con una estufa de leña y un ventilador de techo, lo que garantiza la comodidad durante todo el año. El dormitorio principal es una acogedora habitación doble situada junto al salón, mientras que el segundo dormitorio es una habitación doble de generosas dimensiones. El cuarto de baño familiar está bien equipado con bañera, ducha, lavabo e inodoro.

Espacios prácticos adicionales incluyen una sala de almacenamiento / despensa que conduce a un garaje enorme con un montón de espacio para el estacionamiento y almacenamiento. En la parte trasera del garaje, encontrará un taller y un gallinero, añadiendo al encanto rural de la propiedad.

 Ver recorrido en video

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 304m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 8.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela