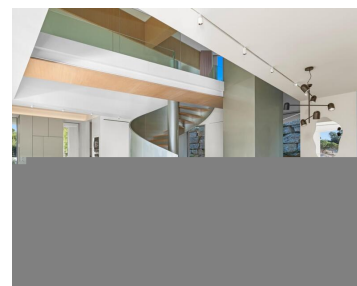


## 3 Cuarto Villa en venta en Dehesa de Campoamor, Alicante

2.365.000€



Exclusivo chalet de lujo en el prestigioso complejo de Las Colinas Golf & Country Resort. Considerado un mini paraíso, entre naranjos, pinares y colinas, con un fabuloso campo de golf de 18 hoyos, y senderos para los amantes del deporte y la naturaleza.

Un chalet único con un diseño contemporáneo que combina a la perfección las formas curvas con las líneas rectas, creando espacios muy luminosos y funcionales, de gran belleza estética. Los chalets se distribuyen en dos plantas más sótano/garaje, y están contruidos sobre una parcela de 1.254m<sup>2</sup>. La planta baja presenta una zona de estar de planta abierta, donde el salón, la cocina y el comedor se combinan en un gran espacio. También hay un aseo de invitados en esta planta. Los 3 dormitorios se encuentran en la primera planta, todos con baño privado, y hermosas vistas panorámicas.

El sótano es un espacio amplio y diáfano con zona de almacenamiento, lavadero, y una zona polivalente que puede utilizarse como garaje para varios coches, o para cualquier otra necesidad.

Los aspectos clave en el diseño y la construcción de esta vivienda son la eficiencia energética y la sostenibilidad, que se reflejan en todo el chalet, desde los jardines hasta la propia estructura.

Las Colinas Golf Resort se encuentra en un valle de 330 hectáreas, rodeado de bosques mediterráneos y zonas protegidas, con una gran variedad de rutas de senderismo y ciclismo, sin olvidar el fantástico campo de golf de 18 hoyos. Un espacio natural de 200.000 m<sup>2</sup> con senderos panorámicos entre vegetación autóctona y campos de limoneros y naranjos, a la vez que se encuentra cerca del mar, lo que lo convierte en el refugio perfecto. Ofrece su propia gama de servicios, como un pequeño supermercado, una magnífica Casa Club, gimnasio, club de tenis, cafeterías, restaurantes e incluso un club de cetrería. En las localidades vecinas de Pilar de la Horadada y Orihuela Costa, así como en el centro comercial Zenia Boulevard, situado a 10 minutos en coche, encontrará una gama más amplia de servicios. También cuenta con un Beach Club situado en la playa de Campoamor, a sólo 5 minutos, y para uso exclusivo de sus residentes. El complejo está muy bien comunicado por carretera, lo que permite llegar rápida y

🛏 3 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 332m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.254m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina

Propiedad comercializada por Akunas

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)