

5 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

1.125.000€



Vidunderlig 5-værelses villa, med pool, have og udsigt over Sotogrande golfbanen med en 1.500m² grund. Denne ejendom med fremragende kvaliteter, er fordelt på en meget behagelig måde, hvor du ved indgangen har en kæmpe sal til at fungere som en god vært og til at modtage dine besøg. På højre side har vi 2 meget rummelige værelser, med indbyggede skabe, dobbeltvinduer, som deler et komplet badeværelse. På venstre side har vi yderligere 2 værelser, også meget rummelige, med indbyggede skabe, dobbeltvinduer og 2 en-suite badeværelser, hvilket giver absolut bekvemmelighed, uafhængighed og komfort. I den nederste del har vi endnu et værelse med badeværelse, samt toilet. Så har vi et stort køkken udstyret med absolut alle elektriske apparater, og et udendørs vaskerum. Så går vi til en smuk og kæmpe stue med pejs, hvor du kan tilbringe timevis komfortabelt i sofaen, mens du ser fjernsyn, læser, arbejder. E. Vi fortsætter med et dobbeltrum bestående af terrasser, med borde og stole i to forskellige dele til venstre og højre, begge til at nyde, mens vi nyder en drink og betragter panoramaudsigten over golfbanen og omgivelserne. Villaen har en garage, hvor du kan parkere 3 biler, men du har også den udvendige side, hvor der kommer yderligere 3. Men fortsæt, da den har et par opbevaringspladser og en plads under garagen, hvor du kan lave endnu et rum til hvad du vil, biograf, gamer-område, kontor, optagestudie, hvad end du vil. Du har også et meget rummeligt og behageligt haveområde, da det er på en flad overflade, hvor du har en privat pool, hvor du kan bade eller solbade hele året rundt. Det har også en anden del, hvor du har frugttræer, en frugthave/dyrkningsområde, og et sidste uudnyttet område, hvor du kan bygge en gæstelejlighed, eller jævne jord og udvide haven yderligere, lave en tennisbane eller futsal, mulighederne er flere. Ejendommen har centralluft i alle rum, radiatorer, dieseltanke til varmluft, 600 liters kedel. Det har også en grill, bruser i poolen, frem for alt ro og total privatliv. Det er kun 5 kilometer fra Montessoriskolen, samme afstand som indkøbscentret med Corte Inglés Supermarked, Mercadona, Centro Dental blandt andre. Ud over stranden 6 kilometer. Urbaniseringen er bevogtet 24 timer i døgnet af en hovedsikkerhedsstand og en bil, der patruljerer omgivelserne. Så du har total sikkerhed. Uden tvivl et unikt sted at bo afslappet.

🛏 5 soveværelser
📏 300m² Grundstørrelse

🛁 5 badeværelser

🏠 525m² Byg størrelse