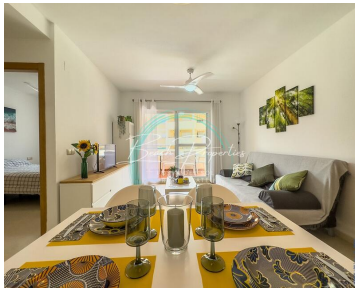


## 3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

975.000€



Cette villa moderne récemment construite est située dans la charmante et sécurisée communauté fermée de Pinar de l'Advocat à Moraira. Répartie sur trois niveaux, cette propriété combine parfaitement vie intérieure et extérieure pour un style de vie confortable et élégant.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon qui s'ouvre sur une grande terrasse. La cuisine ouverte, entièrement équipée, est un rêve pour les amateurs de cuisine, et il y a deux chambres bien dimensionnées ainsi qu'une salle de bains offrant un espace de vie confortable pour les invités ou la famille.

À l'étage supérieur, vous découvrirez une chambre principale spacieuse avec une grande terrasse privée et une salle de bains attenante. La terrasse offre une vue panoramique sur les environs, créant ainsi un refuge parfait.



Au niveau inférieur, la propriété comprend un garage spacieux pouvant accueillir jusqu'à trois voitures. Adjacent au garage, se trouve une pièce polyvalente pouvant servir de salle de fitness, de salle de cinéma ou de cave à vin. Une autre salle de bains à ce niveau ajoute un confort supplémentaire.

À l'extérieur, la villa dispose d'un jardin méticuleusement paysagé, d'une piscine étincelante pour la détente, et d'une cuisine d'été entièrement équipée, idéale pour les repas en plein air et les divertissements.

Les caractéristiques supplémentaires de la villa incluent la climatisation réversible dans toute la maison, des systèmes de domotique pour un confort moderne et une cheminée au bioéthanol qui ajoute une touche chaleureuse au salon.

Cette villa moderne à Pinar de l'Advocat à Moraira offre un cadre de vie contemporain avec un accent sur le confort et

 3 chambres  
 1.140m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 480m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)