

## 3 Cuarto Villa en venta en Baños y Mendigo, Murcia

538.000€



Exclusivo complejo de chalets modernos en el fantástico Altaona Golf & Country Village, situado a 15 minutos de la ciudad de Murcia. El complejo ofrece seguridad las 24 horas, así como una selección de artículos de primera necesidad, como un supermercado, una tienda de golf y restaurantes.

El proyecto presenta chalets de una sola planta con 2 ó 3 dormitorios, disponibles en diferentes modelos, y construidos en parcelas de entre 438m<sup>2</sup>-709m<sup>2</sup>. Todos los modelos cuentan con una zona de estar de planta abierta, que combina el salón, el comedor y la cocina en un único espacio. Los grandes ventanales del salón dan a una terraza cubierta de pérgola y a la zona de la piscina. El dormitorio principal tiene un cuarto de baño en suite y, según el modelo, un amplio vestidor.

El moderno diseño interior de estos chalets incluye comodidades como calefacción por suelo radiante en el salón y los cuartos de baño, aire acondicionado por conductos, iluminación LED en el salón, armarios empotrados y cuartos de baño completos. El diseño exterior es más tradicional, con fachadas de piedra natural, y una piscina privada, jardín paisajista con sistema de riego, y aparcamiento en el recinto.

Dependiendo de la fase de construcción, y por un coste adicional, es posible personalizar los acabados a partir de una selección de opciones, y añadir mejoras adicionales, como paneles solares, etc.

Altaona Golf resort, en Murcia. El complejo de golf incluye un campo de golf de 18 hoyos, un pro-shop, un bar y restaurante, vestuarios, así como la gran zona comercial del Parador, diseñada para ofrecer servicios a los residentes, como una zona Wellness, restaurantes y tiendas. Un exclusivo complejo residencial, rodeado por la reserva natural de El Valle, reconocida por la UNESCO, con hermosas rutas de senderismo y bicicleta de montaña. Murcia, con su gran selección de servicios y comodidades, se encuentra a sólo 10 minutos en coche, mientras que las increíbles playas del Mar Menor y el Mediterráneo están a sólo 20-25 minutos, respectivamente. El complejo se encuentra a sólo 20 minutos en coche del aeropuerto de Murcia, y a 45 minutos del aeropuerto de Alicante.

Teniendo en cuenta el entorno natural, la proximidad de las comodidades diarias y las hermosas playas, las

 3 dormitorios

 3 baños

 175m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 573m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina