

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Roses, Girona

899.000€



Tien minuten van het strand van Roses, deze prachtige villa van 121 m<sup>2</sup> op één niveau biedt veel voordelen aan.



Het bestaat uit een hoofdgedeelte met een woonkamer/kitchen van 35m<sup>2</sup> met open haard die op het zuidelijke terras opent, je vindt twee slaapkamers en een douche met toilet.



Nog een deel met onafhankelijke toegang bestaat uit een woonkamer met een keuken van 17m<sup>2</sup>, een grote slaapkamer en een douche.

Eindelijk wordt een studio van 17m<sup>2</sup> toegevoegd aan de levende ruimte.

Het panoramische uitzicht over de Bay of Roses en de locatie in een cul de sac zonder buren maakt deze villa een zeldzaam bezit!

Op het 481m<sup>2</sup> perceel vind je ook een Infinity zwembad, een jacuzzi, en drie terraces met verschillende oriëntaties om zo veel mogelijk te genieten in alle seizoenen.

 4 slaapkamers  
 481m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 121m<sup>2</sup> Bouwgrootte