

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Playa de San Juan, Tenerife

319.900€



Piso en Playa San Juan de 3 habitaciones y 2 baños, a 800m del mar.&#13;&#13;



Esta propiedad cuenta con 81 m2 utiles y 101 m2 construidos, los cuales se encuentran cómodamente distribuidos en una gran habitación principal con baño en suite,&#13;&#13; dos habitaciones individuales, todas estas con armarios empotrados y ventanas exteriores con vistas despejadas, un gran salón comedor de aprox 25m2 también con ventana panorámica al exterior y toldo eléctrico.&#13;&#13;

Ademas la cocina es independiente y con galeria también exterior, lo que que permite que la casa sea fresca muy iluminada y ventilada naturalmente, debido a que tiene orientación SUR, una de las mejores orientaciones en una zona con 320 días de sol al año, no se puede tener mas luz natural en una vivienda con cualquier otra orientación.&#13;&#13;

Esta casa también cuenta con atributos muy positivos, como que es una construcción de solo 20 años&#13;&#13; por consiguiente toda su estructura, electricidad y fontanería son totalmente aptos y se encuentran en buen estado, su calefaccion y servicio de agua caliente esta centralizado con radiadores y una caldera de gas natural.&#13;&#13;

La finca se encuentra muy bien dotada con pistas de tenis, pistas de futbito, piscina con jardines y sombrillas, zonas verdes en perfecto estado y parque infantil, además de contar con plaza de parking techada y numerada. Esto sin dejar de mencionar que se encuentra sin duda en una de las mejores zonas y mas cotizada de la ciudad de Alicante, ya que esta a tan solo 800 metros de la mejor playa de Alicante, Playa San Juan, pero sin dejar de ser una zona totalmente residencial, con servicios de salud, transporte, y seguridad, así como también, infinidad de sitios de ocio de muy buena calidad y un ambiente tranquilo y seguro.&#13;&#13;

Definitivamente una excelente opción para invertir o para tener la vivienda de tus sueños, no dudes en contactarnos que con gusto te daremos cualquier información&#13;&#13; extra que necesites y podremos visitar esta fantástica propiedad

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 101m<sup>2</sup> Tamaño de construcción