

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Playa de San Juan, Tenerife

399.000€



&#13;&#13;

Piso en venta&nbsp;ubicado en una de las mejores zonas de Alicante, PAU 5, a tan solo 500 metros de la playa&#13;&#13;

Características de la Vivienda:&#13;&#13;

Dormitorios: 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados vestidos.Baños: 2 baños completos, uno de ellos en suite con bañera.Cocina: Independiente y totalmente equipada.Salón/Comedor: Espacioso y acogedor.Terraza: 14 metros cuadrados con acristalamiento Lumon sin perfiles y abatible.Orientación: Sureste, proporcionando excelente iluminación natural.Estancias: Totalmente exteriores, con mosquiteras enrollables y ventanas abatibles con doble cristal climalit.Suelo: Tarima flotante.Carpintería: Lacada en blanco.Climatización: Aire acondicionado y calefacción central.&#13;&#13;

Extras Incluidos:&#13;&#13;

Trastero: Amplio y de fácil acceso.Garaje: Dos plazas independientes, una para coche y otra para motocicleta.&#13;&#13;

Urbanización Privada:&#13;&#13;

Viviendas: Solo 40, garantizando exclusividad y tranquilidad.Zonas Verdes: Espacios ajardinados ideales para relajarse.Parque Infantil: Perfecto para los más pequeños.Pista de Pádel: Ideal para los amantes del deporte.Piscina: Para adultos y niños, perfecta para el verano.&#13;&#13;

Ubicación y Entorno:&#13;&#13;

Proximidad: A escasos metros de la playa de San Juan.Parques Cercanos: Melgares (parque de los perros) y de la Marjal, considerados el pulmón verde más grande de la ciudad.Servicios: Zona en expansión, con fácil acceso a tiendas, restaurantes, transporte público y otros servicios.

 3 dormitorios

 2 baños

 158m<sup>2</sup> Tamaño de construcción