

## 3 Cuarto Adosado en venta en San Juan de los Terreros, Almería

285.000€



A orillas del mar, este adosado es un raro hallazgo en esta urbanización, en la buscada primera fase de Mar de Pulpí, en San Juan de Los Terreros, Pulpí. La propiedad está construida en 3 niveles, disfruta de muchos espacios interiores y exteriores. Tiene 3 amplios dormitorios, 3 baños, salón comedor, cocina americana, solárium privado en la azotea, jardín privado, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Al entrar al pasillo encontramos un baño con ducha. Un útil armario de almacenamiento bajo las escaleras. Cocina americana totalmente amueblada y equipada y además un lavadero. El salón tiene unas puertas acristaladas que dan a la terraza y al jardín, en la planta baja además tenemos un dormitorio doble con armarios empotrados. La escalera conduce a la primera planta con un baño familiar con ducha. El dormitorio principal tiene una terraza con vistas a la piscina y un baño con ducha ensuite. Un tercer dormitorio doble completa este nivel. En la última planta encontramos un gran solárium con zona de barbacoa y fabulosas vistas. La propiedad se vende completamente amueblada y equipada, tiene aire acondicionado de calor y frío. La urbanización cuenta con cuatro piscinas comunitarias, una de ellas climatizada.

Abierto todo el año, San Juan de Los Terreros cuenta con instalaciones que cubren todas las necesidades básicas diarias, escuelas, centro médico, bares, tiendas, restaurantes, bares de playa, chiringuitos, gimnasios y mucho más. Bien situado cerca de todas las buenas redes de carreteras y una red de ferrocarril, ofreciendo un viaje en tren a cualquier destino que desee, incluyendo Pulpí, Águilas, Murcia y más allá con sus diversos centros comerciales y la gama de servicios asociados con pueblos mucho más grandes, a un corto viaje en coche. Los aeropuertos, en 55 minutos deciden entre, Corvera Región de Murcia, Almería o una hora y media, Alicante. Las playas - usted encontrará una gran cantidad de playas, playas con bandera azul, así como calas seguras para toda la familia y personas con movilidad reducida. Campos de golf, nunca estás lejos del golf a lo largo de esta costa, Aguilón Golf está a sólo 3 km del centro de la ciudad, mientras que Desert Springs, Marina de la Torre y Valle de Este Golf se encuentran no muy lejos. Finalmente, este pueblo es el hogar de la Greda más grande de Europa, cristales bajo el suelo en una cueva que

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 142m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 190m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)