

### 3 Cuarto Villa en venta en Corvera, Murcia

175.000€



Villa de 3 dormitorios "tipo Magnolia", toda la vivienda en planta baja, con solárium, jardín privado y acceso a piscina comunitaria. Accedes a la vivienda a través de un recibidor, amplio y con armarios empotrados, el cual conduce directamente al salón-comedor, con amplios ventanales, mucha luz, techos altos; se ha instalado también una estufa de leña que da mucha calidez a la casa. Desde el comedor tienes acceso a la cocina independiente, totalmente equipada. Cuenta también con una galería zona de lavadero y trastero. Los 3 dormitorios son bastantes espaciosos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño ensuite y los otros dos dormitorios comparten un baño familiar. La zona exterior es preciosa, muy bien cuidada, con sol todo el día y con acceso a la piscina comunitaria. Disfruta de un porche con pérgola y barbacoa integrada. Desde el frontal de la vivienda sale una escalera que te lleva a una pequeña terraza, con vistas al resto de la urbanización. La vivienda está muy bien cuidada, tiene una pequeña reforma hecha, donde se hizo un cambio de suelo y los aseos. Construida con muy buenas calidades, calefacción y aire acondicionado central. No incluye los muebles. Esta propiedad dispone como anejo con una plaza de aparcamiento asignada en el exterior. La Urbanización Corvera Golf Resort se encuentra ubicada a 20min. de Murcia, solo 5 min. del aeropuerto y 25 min. de las playas del Mar Menor. El campo de golf ha estado cerrado durante algún tiempo, pero ha sido adquirido recientemente por una empresa murciana de gran reputación, y los trabajos de renovación para su futura apertura, han comenzado. Desde la urbanización, puedes ir andando a Corvera pueblo, aprox. 5/10 min. con toda clase de servicios, colegios, centro médico y restauración. No te puedes perder, "el mercadillo" de los domingos, con todo tipo de frutas y verduras frescas de la zona, a precios muy asequibles.

🛏 3 dormitorios  
➕ 180m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
☑ Piscina

🏠 130m<sup>2</sup> Tamaño de construcción