



## 4 Cuarto Villa en venta en Fanadix (Moraira/Teulada), Alicante

3.850.000€



### VILLA DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN MORAIRA

Esta impresionante y moderna villa de lujo de alta tecnología está situada en la conocida y solicitada zona residencial de El Portet en Moraira y cuenta, debido a su envidiable localización, con impresionantes vistas panorámicas sobre el Mar Mediterráneo, el Peñón de Ifach y el paisaje. El precioso casco antiguo de Moraira, el Puerto y sus paradisíacas playas de arena se encuentran a apenas 5 minutos.

Un remanso en el que se puede contemplar la naturaleza en un paisaje con el Mar Mediterráneo como telón de fondo... todo el territorio está concebido como un material más en el proyecto. El respeto al entorno y a la naturaleza que lo rodea, así como la maximización de la contemplación y el disfrute de este entorno natural, son los factores clave que de-terminan los puntos de partida en el diseño de esta vivienda.

El acceso a la casa se realiza desde la calle sin salida, caminando por un agradable sendero que permite descubrir las diferentes características de este proyecto.

Desde la entrada principal se accede a la planta baja directamente al vestíbulo, distribuyendo la cocina, el salón-comedor en una sola zona. Desde el vestíbulo se puede acceder a la planta superior y a la planta baja a través de las escaleras o del ascensor. El salón y la cocina tienen acceso directo a la piscina y a la zona de ocio exterior con barbacoa.

El nivel superior está dedicado a la zona de descanso y consta de 2 dormitorios principales con vestidor, baño totalmente equipado y con unas vistas increíbles.

🛏 4 dormitorios  
📏 869m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 8 baños  
✅ Piscina

🏠 568m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

