

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Denia, Alicante

495.000€



Terminado a principios de 2024, este fantástico apartamento se encuentra en un hermoso complejo residencial a solo 300 m de la playa de Denia. El apartamento está en la planta baja y tiene preciosas vistas sobre el exuberante jardín y la piscina. El apartamento consta de un salón-comedor con una moderna cocina americana con isla. La cocina está equipada con placa de inducción, horno eléctrico, microondas, nevera-congelador y lavavajillas. También hay un dormitorio principal con baño en suite y un segundo dormitorio doble con baño independiente. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y el dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza a través de grandes ventanas correderas. Ambos cuartos de baño tienen una ducha y están acabados con materiales de alta calidad. La propiedad también cuenta con armarios empotrados adicionales en el pasillo que proporciona comodidad adicional. Las grandes ventanas correderas del salón dan a una terraza cubierta muy espaciosa con jardín privado. La terraza dispone de iluminación, enchufes y grifo de agua y está pavimentada en porcelana antideslizante. Además, hay acceso directo al jardín y la piscina comunitarios. Para garantizar el máximo nivel de confort y un importante ahorro energético, el piso dispone de calefacción por suelo radiante alimentado por una bomba de calor y las ventanas son de doble acristalamiento. El apartamento también dispone de aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas, un sistema de ventilación automático y muy buen aislamiento acústico. Además, se vende amueblado por lo que está inmediatamente listo para su uso. Los muebles son como nuevos y de la marca de calidad Sklum. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. El complejo está equipado con todas las comodidades para relajarse plenamente sin salir del complejo. Hay un jardín mediterráneo muy bonito, cuidado hasta el último detalle, una gran piscina con jacuzzi y zona para tomar el sol donde se puede disfrutar de vistas al Montgó, un parque infantil, un gimnasio y un cobertizo para bicicletas. Además, el piso está a poca distancia de la playa y del puerto de Denia, donde se pueden encontrar varios bares y restaurantes acogedores. Denia es una encantadora ciudad portuaria situada a los pies del majestuoso Montgó y tiene una gran playa de arena, así como varias calas idílicas y hermosos lugares para buscar. También es el lugar ideal para los amantes del senderismo y el

 2 dormitorios

 2 baños

 91m<sup>2</sup> Tamaño de construcción