

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Caudete, Albacete

199.995€






Presentamos a la venta esta encantadora villa rústica enclavada en un entorno rural pintoresco y tranquilo. Situada en una elevación, la casa ofrece amplias vistas del paisaje circundante, incluidos tramos de olivares en el valle y las crestas de las montañas. Situado entre las localidades de Yecla y Caudete, bajo las estribaciones de la Sierra de Santa Bárbara, este lugar ofrece una belleza serena.

La propiedad incluye 3 hectáreas de olivar productivo. En el exterior hay una piscina y un chapoteadero, aunque requieren renovación ya que llevan un tiempo sin utilizarse.

La casa en sí requiere actualización y personalización para adaptarse a las preferencias del nuevo propietario. Actualmente consta de dos dormitorios, cocina, salón con chimenea y un baño distribuidos en torno a un pequeño patio de azulejos. Adyacente a la propiedad hay un gran cobertizo/garaje que podría convertirse en espacio habitable adicional. Además, hay un espacioso segundo piso listo para transformarse en una lujosa suite principal o dormitorios adicionales, con acceso a una terraza/solarium con impresionantes vistas panorámicas.

Cerca hay un recinto para animales completamente vallado con un gallinero de ladrillo, que ofrece amplio espacio para gallinas o algunas cabras.

La propiedad opera fuera de la red, alimentada por un sistema solar y el agua proviene de depósitos de almacenamiento. Si bien la ubicación ofrece tranquilidad y los relajantes sonidos de la naturaleza, vale la pena señalar que el camino de acceso es un largo camino rural, lo que puede ser un desafío para vehículos pequeños y requeriría el uso de un vehículo adecuado por parte del propietario.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  Ver Tour Virtual                         |  3 dormitorios                             |  1 cuarto de baño |
|  167m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |  32.446m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espacio exterior - Gran jardín  | <input checked="" type="checkbox"/> Espacio exterior - Patio trasero  | <input checked="" type="checkbox"/> Espacio exterior - Patio   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espacio exterior - Balcón   | <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción - Solar   | <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento - Entrada de auto                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Refugio de animales   | <input checked="" type="checkbox"/> barbacoa  | <input checked="" type="checkbox"/> Pozo negro/tanque séptico  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Quemador de leña  | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina   | <input checked="" type="checkbox"/> Propiedad remota   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Solar   | <input checked="" type="checkbox"/> Depósito de Agua  | <input checked="" type="checkbox"/> Tiene chimenea   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tiene loft  | <input checked="" type="checkbox"/> Tiene dependencias  | <input checked="" type="checkbox"/> Tiene piscina  |

Propiedad comercializada por Olive Grove Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)