














## 16 chambre Autre à vendre dans Javea, Alicante

2.500.000€

Cette auberge bien située à Javea au pied du Montgo a tout ce que vous recherchez en tant qu'investisseur. Il y a 16 chambres doubles spacieuses, dont 4 sont extensibles en chambres familiales, et 1 est accessible en fauteuil roulant. Chaque chambre dispose d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée avec coin salon. Depuis le comptoir d'enregistrement, les clients ont accès à l'espace commun avec un grand salon, des coins salon séparés, une cuisine conviviale à double équipement et une salle à manger distincte. Au sous-sol, nous trouvons 2 grandes salles polyvalentes, diverses salles de stockage et un monte-charge. À l'extérieur, il y a une piscine 14 x 5 avec un grand espace de bronzage et des chaises longues pour tous les invités. Un parking est disponible sur place et hors site. L'auberge peut être surclassée en un hôtel 3 étoiles sans investissement, avec des ajustements mineurs même à un hôtel 4 étoiles. L'emplacement est central, à seulement 10 minutes de la plage, à 5 minutes du village, au milieu de l'une des zones les plus belles et les plus cyclables de la Costa Blanca. La propriété est vendue entièrement meublée et décorée, y compris des meubles de rechange.

-  16 chambres
-  2.829m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Télévision par satellite
-  Parking, découvert
-  Entièrement meublé

-  16 salles de bains
-  Système d'alarme
-  Buanderie
-  Ascenseur

-  1.216m<sup>2</sup> Taille de construction
-  Double vitrage
-  Climatisation, Système split
-  Douche extérieure