

## 4 Cuarto Villa en venta en Rojales, Alicante

1.750.000€



Descubra un lujoso chalet totalmente reformado situado en el corazón de Ciudad Quesada, Rojales. Esta excepcional propiedad cuenta con una exposición única al sol, lo que garantiza su privacidad en una apartada parcela de 2.244 m<sup>2</sup>. Los hermosos terrenos ajardinados incluyen palmeras, árboles frutales y olivos, creando un entorno sereno y pintoresco. Con su distintiva arquitectura y sus modernas comodidades, este chalet ofrece una mezcla perfecta de encanto tradicional y confort contemporáneo.

La distribución interior de los chalets ofrece amplias zonas de estar, incluidas varias cocinas al aire libre situadas alrededor de una impresionante piscina de agua salada de 6 x 12 metros. El salón cuenta con una chimenea de bioetanol, y la cocina dispone de un armario para vinos y electrodomésticos nuevos. Los chalets tienen suelos, paredes, ventanas y puertas aislados, con cables calefactores controlados termostáticamente en el pasillo de arriba y en el cuarto de baño. La calefacción de gas holandés de alta gama y el aire acondicionado frío/calor integrado garantizan el confort durante todo el año. La iluminación LED con reguladores de intensidad, los calentadores de toallas en los cuartos de baño y los acentos de piedra natural contribuyen a la sensación de lujo.

Los chalets ofrecen excelentes instalaciones de entretenimiento y bienestar, incluidas dos cocinas al aire libre, un bar con nevera industrial y un equipo de música. Disfrute del jardín con su sistema de riego automático, múltiples trasteros, una casa de baños y un horno de pizza. La propiedad incluye aparcamiento para cuatro coches y un garaje para bicicletas. Situado a un corto paseo de tiendas y restaurantes, y a un rápido trayecto en coche del aeropuerto de Alicante y del mar, este chalet combina la vida de lujo con la comodidad.

Póngase en contacto con nosotros para planificar una visita y explorar este extraordinario chalet en Ciudad Quesada, Rojales.

 4 dormitorios  
 2m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 427m<sup>2</sup> Tamaño de construcción