

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Marbella, Málaga

5.995.000€



Situado en el exclusivo complejo de 5 estrellas Puente Romano en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, Gazania 31 es una de las propiedades más excepcionales actualmente en el mercado. Este ático dúplex ofrece una experiencia de vida exquisita, rodeada de exuberantes jardines tropicales del Jardín Andaluz del Puente Romano. A pocos pasos de las playas de arena y las aguas tranquilas del Mediterráneo, esta propiedad epitomiza la vida costera de lujo.

Gazania 31 es perfectamente proporcionada, con tres dormitorios en suite y una amplia zona de estar principal. La propiedad cuenta con un tamaño total construido de 219m<sup>2</sup>, complementado por dos terrazas cubiertas que ofrecen un adicional de 48m<sup>2</sup> de espacio habitable al aire libre. La planta baja le da la bienvenida con una sala de estar principal de planta abierta, donde ventanas generosas inundan la habitación con luz natural. Este espacio se integra perfectamente con la cocina y el comedor, que muestra una hermosa combinación de diseño contemporáneo y materiales naturales. Electrodomésticos de alta calidad de Gaggenau y Miele aseguran una experiencia culinaria de alto nivel.

Ascendiendo a la primera planta, se pueden encontrar dos amplios dormitorios, incluyendo la suite principal. Cada dormitorio está diseñado con comodidad y estilo en mente, proporcionando amplio espacio y privacidad. Las zonas comunes de la propiedad incluyen una piscina y jardín, ofreciendo a los residentes un ambiente sereno para relajarse y relajarse. Además, la propiedad incluye un garaje privado, garantizando comodidad y seguridad para los residentes.

Gazania 31 no es sólo un hogar; es un estilo de vida. Su ubicación privilegiada dentro del complejo Puente Romano permite a los residentes disfrutar de las mejores comodidades y servicios, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan una experiencia de vida lujosa y tranquila en la Milla de Oro de Marbella.

 3 dormitorios  
 Piscina

 3 baños

 219m<sup>2</sup> Tamaño de construcción