

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

724.000€



Magnífico apartamento de lujo con un diseño moderno en las proximidades del puerto deportivo de Estepona. Esta propiedad exclusiva cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados, presentando una distribución dúplex única. El nivel principal se abre con una espaciosa sala de estar que desemboca en una terraza cubierta, una cocina de concepto abierto con isla, un lavadero independiente y un aseo para visitantes. En el nivel superior se encuentran los tres dormitorios. La suite principal incluye un baño privado, un vestidor y acceso a una amplia terraza con vistas panorámicas, dado que se trata de una planta baja elevada. Los otros dos dormitorios también acceden a esta terraza, cuentan con armarios empotrados y comparten un baño adicional. Esta distribución excepcional ofrece un espacio amplio y versátil para disfrutar.

Además, este apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, al cual se accede mediante ascensor.

Ubicado en un complejo residencial cerrado, goza de una posición privilegiada en el codiciado centro de Estepona, en una parcela elevada que ofrece vistas panorámicas al mar. Este enclave exclusivo ofrece una gama completa de instalaciones residenciales, entre las que se incluyen jardines exquisitos, una piscina central de dimensiones generosas, una piscina infantil, un gimnasio y una piscina climatizada.

Esta residencia se encuentra en una de las zonas residenciales más distinguidas del centro de Estepona. A pocos pasos del puerto deportivo de Estepona, este lugar ofrece cercanía a una variada selección de restaurantes, supermercados y tiendas, así como a las mejores playas de la región, como La Rada y El Cristo. Asimismo, está convenientemente próximo al corazón de la ciudad, al nuevo paseo marítimo y a la torre turística. Con fácil acceso a la autovía A-7, que conecta Estepona con Marbella, Gibraltar y el Aeropuerto de Málaga, ya sea en transporte público o

 3 dormitorios

 2 baños

 204m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina