


## 2 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

194.000€

Una moderna y soleada residencia en KOMA II, Aguas Nuevas. Bienvenidos a esta fantástica residencia moderna y soleada ubicada en la conocida urbanización KOMA II en Aguas Nuevas. Una preciosa zona comunitaria con una gran y bonita piscina comunitaria con jacuzzi, zona de parque y pista de pádel/tenis. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, acogedor salón luminoso con cocina abierta y lavadero/trastero, una terraza acristalada, y un soleado jardín/patio con un gran y práctico trastero. Perfecto para aquellos que buscan un hogar con la combinación de estilo y funcionalidad. La sala de estar es acogedora, con una cocina abierta que le brinda la oportunidad de entretener a los invitados mientras prepara deliciosas comidas. Dispone de un práctico lavadero/trastero para que puedas guardar todo lo que necesites sin tener que ir muy lejos. La vivienda se vende completamente amueblada, y con electrodomésticos, se ha instalado aire acondicionado integrado en todas las estancias, mosquiteras delante de todas las ventanas y suelo radiante en los baños. También hay una plaza de aparcamiento privada dentro del recinto cerrado. El propietario de la residencia también dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un coche Ford Fusion modelo 2012. (unos 45.000km) en venta en una urbanización no muy lejos de la propiedad, el precio de esta son 11.000€ + impuestos Situado a unos 900 metros del mar Mediterráneo y a poca distancia de restaurantes, supermercados, farmacias y centros comerciales como Torreblanca Marina, Habaneras y Carrefour. Las playas de La Mata y Los Locos se encuentran a pocos minutos en coche, o a un agradable paseo, También hay una parada de autobús justo al final de la calle que te lleva al centro de Torrevieja o a la playa de La Mata si no te apetece caminar. El parque acuático 'Aquapolis', que está abierto en verano, y el gran mercado de los viernes se encuentran a poca distancia de la residencia. Los amantes del golf encontrarán varios campos de 18 hoyos a poca distancia en coche como los de Villamartín, Las Ramblas, La Finca y más. Y a unos 35 minutos en coche del aeropuerto de Alicante. Economía: Precio de venta 194.000€ Tasa de recogida de basuras al año :42,72€ Cuota común aprox. 181,19 x 2 € al año Impuesto: Si quieres una casa en el sur que lo tenga absolutamente todo, no busques más... Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información.

 2 dormitorios

 2 baños