

6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

15.450.000€



Encaramada en lo alto sobre las aguas resplandecientes del Mar Mediterráneo, Villa Adriana se erige como un santuario atemporal, inspirado en la arquitectura tradicional de Ibiza. Ubicada en la prestigiosa comunidad de La Cerquilla en Nueva Andalucía, esta notable residencia ofrece vistas impresionantes a varios campos de golf, la emblemática montaña La Concha y el azul del mar más allá. La Cerquilla es conocida como el vecindario más exclusivo de Nueva Andalucía, caracterizado por propiedades suntuosas dentro de una comunidad cerrada segura, con proximidad a todas las comodidades y al vibrante estilo de vida de Puerto Banús.

Esta extraordinaria propiedad, que se extiende sobre más de 1,000 metros cuadrados de espacio habitable meticulosamente diseñado, se encuentra en una parcela expansiva de 3,000 metros cuadrados. Villa Adriana promete comodidades que redefinen la vida de lujo en Marbella. Las instalaciones de ocio cubierto incluyen una cautivadora piscina cubierta, equipada con saunas de vapor e infrarrojos, junto con un rejuvenecedor jacuzzi y una cápsula de frío. Los entusiastas del fitness pueden disfrutar de un gimnasio de última generación, y aquellos con gusto por el vino pueden explorar la bodega bien equipada. Las ofertas de entretenimiento se extienden a una sala de proyecciones, sala de juegos, sala de masajes y un refugio de relajación. Una característica única es la glam-room, un espacio dedicado que incluye una peluquería y una estación de maquillaje profesional.

El nivel principal de la villa abarca seis dormitorios y siete baños, una amplia cocina gourmet, un comedor sofisticado, una acogedora sala de televisión y una espaciosa sala de estar que se abre al jardín meticulosamente ajardinado. El exterior de la propiedad es un deleite visual, mostrando unos terrenos bellamente cuidados con un patio espacioso, una atractiva piscina infinita, un grupo de asientos flotantes y una casa de piscina.

Aunque Villa Adriana presenta áreas de entretenimiento únicas y lugares para residentes, invitados y familias por

- | | | |
|--|--|-----------|
| 🎥 Ver recorrido en video | 🛏 6 dormitorios | 🚿 6 baños |
| 🏠 1.176m ² Tamaño de construcción | 📏 2.764m ² Tamaño de la parcela | ✅ Piscina |