

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Los Montesinos, Alicante

129.950€



Esta encantadora y bien cuidada villa adosada de tres dormitorios y dos baños está situada en la atractiva urbanización Montesol Villas, a las afueras de Los Montesinos. A 2 minutos en coche o 15 minutos a pie, se encontrará en la calle principal de Los Montesinos, que ofrece una variedad de servicios e instalaciones. Estos incluyen bancos, tiendas, bares, restaurantes, rutas de autobús, y una encantadora plaza rodeada de cafeterías y una encantadora plaza de la iglesia tradicional. Las playas más cercanas se encuentran en Guardamar del Segura y Torrevieja, ambas a unos 15 minutos en coche. Para aquellos que disfrutan del golf, Las Colinas, La Marquesa, La Finca y Villamartín campo de golf se puede llegar en 15/20 minutos en coche.

Esta luminosa y espaciosa propiedad ofrece dos niveles de alojamiento, así como un maravilloso solarium bañado por el sol con unas vistas abiertas. En la planta principal, encontrará un amplio y acogedor salón comedor de planta abierta, que se completa con una cocina de buen tamaño, bien equipada y totalmente equipada. Esto conduce directamente a una gran zona de utilidad, que alberga la caldera y lavadora. Desde allí, se puede salir al jardín trasero. Desde el salón, encontrará un arco que conduce a dos dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados. También hay un cuarto de baño con ducha.

Desde la parte trasera del jardín, hay una escalera exterior que conduce a la zona de invitados. Esta zona consta de un dormitorio doble con armarios empotrados, así como un cuarto de baño con ducha. Este nivel también cuenta con un fantástico solarium privado en la azotea con algunas grandes vistas abiertas, incluyendo vistas lejanas a la montaña y vistas hacia la laguna rosa. En el exterior, la villa ocupa una parcela generosa que es fácil de mantener y ofrece una terraza ligeramente elevada con vistas al jardín delantero, una plaza de aparcamiento fuera de la carretera con un cenador, y una zona lateral donde se encuentra una puerta que conduce a la terraza trasera y las escaleras que conducen hasta el solarium y zona de invitados. Para refrescarse en los días más calurosos, hay una magnífica piscina.

 3 dormitorios

 2 baños

 93m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 167m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina