

## 5 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

2.695.000€



Ubicado en la serena localidad de Los Reales, Sierra Estepona, Altos de Estepona, esta exquisita villa, LA GAVIOTA, ofrece un lujoso retiro justo encima del bullicioso centro de la ciudad de Estepona. Esta hermosa propiedad, totalmente reformada en 2023, cuenta con una orientación orientada al sur, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo. La villa está situada en una parcela espeluznante de casi 5.000 metros cuadrados, garantizando una total privacidad y tranquilidad.

La casa principal cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, completa con una chimenea de leña y una cocina totalmente equipada y de alta calidad. Este espacio se extiende perfectamente a terrazas cubiertas y abiertas, exuberantes jardines y una impresionante zona de piscina, lo que lo hace perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento. Las comodidades adicionales en la planta baja incluyen un aseo de invitados y una zona de lavandería dedicada.

Ascendiendo a la primera planta, se encuentran tres habitaciones elegantemente decoradas, cada una con su propio baño. La segunda planta está dedicada a la suite principal, que incluye un baño en suite y un amplio vestidor, que ofrece un santuario privado dentro de la casa.

Complementar la casa principal es una casa de huéspedes independiente, equipada con su propio baño, cocina americana, comedor y terraza, que proporciona un espacio cómodo y privado para los visitantes. La propiedad también cuenta con una piscina con una zona chillout y BBQ, una piscina infinita, exuberantes jardines maduros, un garaje para dos coches y una espléndida pista de tenis. LA GAVIOTA es una propiedad única, que ofrece una mezcla de lujo, privacidad y proximidad al centro de Estepona, por lo que es imprescindible para los compradores exigentes.

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 389m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 4.948m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina

Propiedad comercializada por Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)