

3 Cuarto Villa en venta en Arboleas, Almería

279.950€



Villa recientemente renovada y moderna de 3 dormitorios/2 baños con piscina privada, gran porche con cortinas de vidrio, jacuzzi, terraza en la azotea, sistema de energía solar de primera calidad y comedor con mosquitero. En una zona muy solicitada frente a la rambla con hermosas vistas abiertas y altos niveles de privacidad. Sólo 10 minutos. Fácil paseo desde el centro de Arboleas.

El pueblo de Arboleas cuenta con todos los servicios que necesitas para el día a día, incluyendo centro médico, farmacia, oficina de correos, dos bancos, veterinario, pequeñas tiendas, bares de tapas y restaurantes, 2 gimnasios y 2 mercadillos semanales. Se puede llegar a las doradas playas mediterráneas de Vera Playa y Mojácar en 35 a 45 minutos a través de excelentes conexiones por autopista y hay tres aeropuertos a poca distancia, Almería y Murcia a una hora, Alicante a 2 horas.

Esta villa genuinamente hermosa con un carácter exterior y un interior moderno está ubicada en un pequeño callejón sin salida escondido, sin tráfico, que está a solo 10 minutos a pie a través de campos de naranjos y limoneros desde el centro de Arboleas y sus servicios.

La propiedad de dos niveles ofrece 159 metros de espacio habitable. Un precioso porche cubierto en esquina conduce a través de la puerta principal al salón/comedor excepcionalmente luminoso, aireado y espacioso con una estufa de leña central independiente y puerta doble que da a un glorioso porche cubierto de 20 metros. que anteriormente estaba abierto pero ahora se le han agregado cortinas de vidrio que se abren deslizables además de un nuevo toldo extensible que crea una impresionante sala de entretenimiento/relajación durante todo el año con increíbles vistas a la piscina. De regreso al salón/comedor y al acceso a la puerta desde la pared trasera se accede a la espaciosa cocina recién instalada y muy hermosa y luego a un lavadero independiente de buen tamaño. despena. Una pequeña área

🛏 3 dormitorios
📏 674m² Tamaño de la parcela

🚿 2 baños
✅ Piscina

🏠 159m² Tamaño de construcción