

## 5 Cuarto Villa en venta en Nueva Andalucia, Málaga

2.149.000€



Nueva Andalucia ... 5 dormitorios, 5 baños villa

Tarifas nocturnas gratuitas exclusivamente cuando compra una nueva propiedad con Marbanus Estates

Esta villa se erige como una impresionante residencia de lujo ubicada en el pintoresco paisaje de la Nueva York Andalucía. En dos pisos, presenta ventanas expansivas e invitando terrazas que hacen señas a disfrutar de las impresionantes vistas de La Concha y el Mediterráneo.

5 dormitorios | 5 baños  
201 m<sup>2</sup> construido | Terraza de 260 m<sup>2</sup> | Parcela de 375 m<sup>2</sup>

Al ingresar a la propiedad, un patio acogedor proporciona acceso tanto a la villa principal como a una casa de huéspedes separada, completa con su propia terraza y ducha al aire libre, un entorno ideal para momentos compartidos y retiros privados. Al atravesar la puerta de entrada de la villa y los apos, los invitados son recibidos por un espacioso vestíbulo que establece el viaje para descubrir el resto de la casa. En este nivel, un inodoro de recepción, el dormitorio principal y un segundo dormitorio en suite esperan.

Una escalera minimalista desciende a la parte inferior del piso, donde la sala de estar, el comedor, la cocina, un dormitorio adicional y un baño se desarrollan sin problemas. El espacio habitable se abre a una terraza con una piscina de mármol Infinity, que ofrece un lugar tranquilo para admirar las vistas a la montaña.

Cada detalle dentro de la villa refleja un compromiso con el lujo y la comodidad. Los materiales nobles como el

 5 dormitorios

 5 baños

 201 m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 375 m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela