

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucia, Málaga

2.500.000€



Nueva Andalucia ... 3 dormitorios, 3 baño Penthouse

Tarifas nocturnas gratuitas exclusivamente cuando compra una nueva propiedad con Marbanus Estates

es un ático dúplex ubicado en el prestigioso en Nueva Andalucia, un área segura rodeada de propiedades de lujo. Esta propiedad ofrece una excelente orientación sur con impresionantes vistas de las montañas, el mar, el lago de tortuga y una piscina comunitaria. Está convenientemente ubicado a solo 4 minutos de las tiendas, a 5 minutos de las escuelas, a 8 minutos de la playa y a solo 2 minutos de un campo de golf.

La propiedad presenta un estilo de lujo moderno combinado con influencias escandinavas, evidente en su uso de materiales de alta gama como madera, mármol, micro cemento y cocina a medida y muebles. Los electrodomésticos son de la renombrada marca Gaggenau, y la propiedad fue desarrollada por Homerun Developments. El diseño incluye un piso de entrada con dos dormitorios, Dos baños y medio, una sala de estar y comedor, una cocina, una bodega y una gran terraza.

El segundo piso está dedicado al dormitorio principal, completo con un baño principal, vestidor y una piscina de inmersión.

Las cualidades interiores adicionales incluyen pisos con calefacción en los baños y un garaje para dos autos más espacio para dos buggies. Al aire libre, la propiedad cuenta con terrazas, un jardín y acceso a un Piscina comunitaria.

La seguridad es una prioridad, con la propiedad que ofrece dos espacios de estacionamiento, un cuarto de almacenamiento y estar completamente amueblado en un estilo escandinavo y elegante. Uno de los principales puntos de venta es sus puntos de vista cautivadores, lo que lo convierte en una propiedad verdaderamente excepcional.

 3 dormitorios

 3 baños

 207m<sup>2</sup> Tamaño de construcción