

4 Cuarto Villa en venta en Arboleas, Almería

214.950€



Villa independiente muy bien presentada de dos plantas, 4 dormitorios y 3 baños con una construcción de 200 m² con piscina privada, ubicada en una parcela vallada y cerrada de bajo mantenimiento de 660 m² en la aldea de Limaria, que está aproximadamente a 10 minutos en coche del centro de Arboleas y menos aún del centro de Albox. Parte de una comunidad pequeña e impecablemente mantenida, ocupa una posición deseable, muy privada y ligeramente elevada con espectaculares vistas a la montaña y se encuentra a poca distancia a pie de un encantador bar/restaurante.

La ciudad de Arboleas tiene muchos cafés/bares/restaurantes excelentes, dos mercados callejeros semanales y muchas de las comodidades que necesita para el día a día, supermercado, centro médico, farmacia, bancos, dos gimnasios, etc. Lo que no hay en Arboleas está disponible en la ciudad aún más grande de Albox. Muchos de los complejos turísticos de playa más bonitos de Almería, Vera Playa, Garrucha y Mojácar, están a menos de 40 minutos en coche y hay tres aeropuertos a poca distancia gracias a excelentes conexiones por autopista.

Al acercarse a la propiedad a través de un par de puertas de hierro forjado que conducen a un camino de grava, el frente de la propiedad tiene una gran terraza arqueada cubierta con vista a la piscina, que se encuentra en un nivel ligeramente más bajo y completamente segura con puertas al área de la piscina, excelente si tienes niños o mascotas, y está rodeada por una terraza de azulejos y tiene una pérgola cubierta al lado de la piscina.

Desde la terraza cubierta se abre la puerta de entrada al hall de entrada y desde aquí se accede a todas las habitaciones de la planta baja. Hay una sala de estar a la derecha con puertas que dan a la terraza cubierta, un arco que conduce desde la sala de estar hasta la gran cocina totalmente equipada con espacio suficiente para una mesa de comedor y sillas, amplios muebles de piso y de pared, encimera de gas, con extractor arriba, horno empotrado,

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 200m² Tamaño de construcción

➕ 660m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina