

## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante

425.000€



Hermosa propiedad situada en el campo de San Bartolomé, pero a sólo 5 minutos en coche de los servicios, supermercados en Almoradi. La propiedad ha sido renovado / modernizado, pero todavía tiene el estilo «finca» . Usted conduce en la parcela totalmente vallada con una cochera a la izquierda y ajardinada con varias palmeras. A través de unos pocos escalones, se accede a la terraza cubierta donde se puede disfrutar del sol de la mañana. Y así entras en el amplio salón/comedor con chimenea y cocina americana con lavadero separado. La cocina da acceso a la terraza trasera. A continuación, a la derecha se encuentra el dormitorio principal con armario empotrado y baño en suite. Hay un baño separado, y otro dormitorio muy amplio con armarios empotrados, esto fue originalmente 2 dormitorios. Esto también da acceso a la terraza con toldos. Aquí se encuentra la hermosa piscina donde se puede disfrutar del sol, el silencio y la vista de las montañas. Más allá, en el jardín, que es de grava para facilitar el mantenimiento, pero con varios árboles frutales, se encuentra otro trastero y una «casita» anexo con sala de estar / desayunador / dormitorio y baño independiente. La casa tiene muchos extras : paneles solares , calefaccion por infrarrojos , aire acondicionado en todas las habitaciones , ventanas nuevas , deposito de agua de 12000L. Céntricamente situado entre Rafal , Benejuzar y Almoradi , a 20 minutos en coche de las hermosas playas de arena de Guardamar y 45 minutos del aeropuerto de Alicante.

 3 dormitorios  
 2.531m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 191m<sup>2</sup> Tamaño de construcción