

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

7.450.000€



Descubre Villa P, una maravilla arquitectónica en Nueva Andalucía, meticulosamente diseñada para redefinir la vida de lujo. A solo instantes de Puerto Banús y a pasos de todos los servicios, esta excepcional propiedad armoniza un impresionante diseño moderno con una ubicación incomparable.

El exterior de la villa presenta una dramática piscina infinita integrada de manera fluida desde el jardín hasta el interior, realizada por iluminación LED que crea una atmósfera mágica después del anochecer. Una amplia terraza invita a la relajación con múltiples zonas de chill-out y áreas de comedor al aire libre, perfectas para entretener a los invitados o relajarse con estilo. Accesible a través de un camino privado, la villa cuenta con un garaje privado seguro que garantiza la máxima privacidad y seguridad.

Adéntrate en un interior simplemente espectacular. El área de estar, comedor y cocina de planta abierta está bañada en luz natural, gracias a amplios ventanales de piso a techo y un techo de doble altura que realza la sensación de espacio. El área de estar cuenta con impresionantes paredes de piedra Travertino Tajal que hacen eco del exterior de la villa, complementadas por un acogedor rincón adornado con exuberante vegetación. La cocina es una obra maestra culinaria, con electrodomésticos de alta gama, detalles de roble natural, amplio almacenamiento y acceso directo a áreas de comedor formales e íntimas. Un ascensor conecta todos los niveles para mayor comodidad, incluido el acceso a la terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas de 360° de La Concha y el Mar Mediterráneo.

Villa P consta de cinco dormitorios ensuite impecablemente decorados, cada uno diseñado para ofrecer estilo y confort supremos. El dormitorio principal se destaca con acceso directo a la terraza, un área de belleza dedicada y un lujoso baño principal. Además, la villa cuenta con un impresionante nivel de entretenimiento completo con un bar a medida, una bodega de vinos, una elegante zona de descanso y una sección de televisión que también funciona como

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 742m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 909m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🏊 Piscina