

## 3 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga



1.295.000€



¡Bienvenido a la villa de tus sueños en Estepona! Esta hermosa villa independiente, construida en 2004, se encuentra en una amplia parcela de 880 m<sup>2</sup> y ofrece una superficie construida total de 219 m<sup>2</sup>, con 170 m<sup>2</sup> de espacio interior y 98 m<sup>2</sup> de terrazas que rodean la casa.

Convenientemente ubicada a solo 8 minutos en coche de la A7, tendrá fácil acceso a Laguna Village y la ciudad de Estepona, lo que la convierte en una ubicación ideal para disfrutar de la tranquilidad y los servicios cercanos.

La propiedad está cuidadosamente distribuida en dos plantas. Al entrar en la villa, se encontrará en la planta principal, que cuenta con dos terrazas que ofrecen impresionantes vistas a las montañas y al mar. El salón cuenta con techos altos y una chimenea, lo que crea un ambiente cálido y acogedor. La cocina bien equipada es perfecta para preparar deliciosas comidas, y hay un comedor independiente con acceso directo a la terraza orientada al sur, ideal para cenar al aire libre.

Bajando a la planta inferior, descubrirás tres amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, asegurando comodidad y privacidad para todos. Esta planta también incluye una terraza cubierta que conduce a la zona de la piscina, donde podrás relajarte y disfrutar del hermoso entorno.

 3 dormitorios  
 880m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 298m<sup>2</sup> Tamaño de construcción