

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

630.000€



¡Descubre este impresionante ático con piscina privada en el prestigioso edificio Parque Marbella, ubicado en el corazón de la ciudad! A solo 2 minutos a pie de la playa y 6-7 minutos del encantador casco antiguo, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo. Este ático extremadamente espacioso cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, ubicándose en uno de los edificios más populares de Marbella. Rodeado de bares, restaurantes y tiendas, y a solo una calle del paseo marítimo, es el lugar ideal para disfrutar de todo lo que Marbella tiene para ofrecer. La orientación suroeste de este encantador apartamento proporciona vistas directas a las piscinas comunitarias. El interior del ático incluye un amplio y confortable salón/comedor con cocina abierta, perfecto para entretenerse o relajarse. Desde el salón, unas puertas dan acceso a un balcón donde se puede disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento consta de dos dormitorios acogedores y un baño completo con ducha. Una escalera interna conduce a la impresionante terraza en la azotea, que cuenta con una piscina privada, una zona para tomar el sol y un cuarto para la colada, ofreciendo un oasis privado en el centro de la ciudad. El edificio Parque Marbella ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo tres piscinas: dos para adultos y una para niños. Además, dispone de un servicio de recepción durante el día y seguridad 24 horas en las entradas, garantizando tranquilidad y seguridad a sus residentes. Aunque la propiedad no incluye una plaza de garaje, a solo 200 metros se encuentra el parking AP2 Arias Maldonado, donde se puede alquilar una plaza por aproximadamente 120€ al mes. Este ático no solo ofrece un estilo de vida lujoso y cómodo en una ubicación inmejorable, sino que también es una excelente oportunidad

🛏 2 dormitorios  
📏 128m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
✅ Piscina

🏠 128m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)